



Rv. 13 Freim - Djupevik

Konkurransesgrunnlag

Kapittel C2 Spesielle kontraktsbestemmelser for mindre totalentrepriser

Versjon	Dato	Endret
1	7. juli 2026	Første utgave

INNHOOLD

1	DEFINISJONER (NS 8407 PUNKT1).....	4
2	KONTRAKTSDOKUMENTER OG TOLKNINGSREGLER (NS 8407 PUNKT 2).....	4
3	PLIKT TIL SAMARBEID OG LOJALITET (NS 8407 PUNKT 3).....	4
4	MØTER (NS 8407 PUNKT 4)	4
5	VARSLER OG KRAV (NS 8407 PUNKT 5)	5
7	PARTENES SIKKERHETSSTILLELSE (NS 8407 PUNKT 7)	5
9	PARTENES REPRESENTANTER (NS 8407 PUNKT 9)	6
10	KONTRAKTSMEDHJELPERE (NS 8407 PUNKT 10)	6
15	KRAV TIL PROSESSEN (NS 8407 PUNKT 15).....	6
16	PROSJEKTERING, RÅDGIVNING MV. (NS 8407 PUNKT 16).....	8
20	KONTROLL OG RETTING AV FEIL I BYGGETIDEN (NS 8407 PUNKT 20).....	8
21	FREMDRIFT OG SAMORDNING	8
23	RISIKO FOR FORHOLD I GRUNN	9
24	BYGGHERRENS VALG AV LØSNINGER OG ANNEN PROSJEKTERING (NS 8407 PUNKT 24)	9
26	FASTSETTELSE AV VEDERLAG (NS 8407 PUNKT 26)	9
27	FAKTURERING (NS 8407 PUNKT 27)	9
28	GENERELLE BETALINGSBESTEMMELSER (NS 8407 PUNKT 28)	9
33	FRISTFORLENGELSE (NS 8407 PUNKT 33)	10
35	UENIGHET OM ENDRINGER MV. (NS 8407 PUNKT 35)	10

36	FORBEREDELSE TIL OVERTAKELSE (NS 8407 PUNKT 36)	10
42	MANGEL VED KONTRAKTSGJENSTANDEN	10
44	AVBESTILLING (NS 8407 PUNKT 44)	11
50	TVISTER (NS 8407 PUNKT 50)	11
51	REGISTRERING I DATASYSTEM (NYTT PUNKT)	11
52	KOMMUNIKASJON (NYTT PUNKT)	12
53	SANKSJONER OG SIKKERHETSKRAV (NYTT PUNKT)	12

For denne kontrakt gjelder NS 8407:2011 som alminnelige kontraktsbestemmelser (kapittel C1), med endringer og tillegg som er inntatt i dette kapittel C2 Spesielle kontraktsbestemmelser.

1 DEFINSJONER (NS 8407 PUNKT1)

1.9 Kontraktsarbeidet (nytt punkt)

alle arbeider som er nødvendig for å levere kontraktsgjenstanden i henhold til kapittel C0.1 og kapittel C0.2.

1.10 Byggherrens digitale prosjektstøtteverktøy (nytt punkt)

digitalt verktøy for forvaltning av data som skal ivareta byggherrens behov for kontroll og styring av kontraktsarbeidet, samt for formell kommunikasjon mellom partene angående kontrakten.

1.11 Byggherrens seriøsitetsverktøy (nytt punkt)

byggherrens digitale styringsverktøy for oppfølging av kontraktens seriøsitetskrav.

2 KONTRAKTSDOKUMENTER OG TOLKNINGSREGLER (NS 8407 PUNKT 2)

2.2 Tolkingsregler

NS 8407 punkt 2.2 første utgår og erstattes med:

Funksjonskrav og krav til løsninger, kvalitet eller merke som er spesifisert i tilbuds- eller konkurransegrunnlaget gjelder foran løsninger eller konstruksjoner i totalentreprenørens tilbud, med mindre han har tatt uttrykkelig forbehold og avvik som er særskilt akseptert av byggherren ved regulering i særskilt bestemmelse i kapittel C0.

3 PLIKT TIL SAMARBEID OG LOJALITET (NS 8407 PUNKT 3)

3.2 Konfidensialitet og offentlighet (nytt punkt)

Informasjon som totalentreprenøren blir kjent med i forbindelse med utførelsen av kontraktsarbeidet, skal ikke gjøres tilgjengelig for utenforstående uten samtykke fra byggherren. Byggherren er forpliktet til å utlevere informasjon som er offentlig i medhold av lov eller forskrift, herunder offentleglova.

4 MØTER (NS 8407 PUNKT 4)

4.1 Generelt om møter (NS 8407 punkt 4.1)

NS 8407 punkt 4.1 første og andre ledd utgår og erstattes med:

Før arbeidene starter, skal partene gjennomføre oppstartmøte. Krav til bruk av HMSREG, kontraktsmedhjelpere og personell, lønns- og arbeidsvilkår, samt ytre miljø og HMS skal være sentrale temaer på oppstartsmøtet.

4.2 Byggherremøter (NS 8407 punkt 4.2)

NS 8407 punkt 4.2 utgår og erstattes med:

Byggherren skal i utførelsesfasen innkalle til byggherremøter. Totalentreprenøren kan også ved behov innkalle til slike møter. Innkallelsen skal ordinært skje med minst sju dagers varsel. Byggherremøter avholdes hver 14. dag, med mindre annen møtefrekvens er avtalt. Byggherren sørger for møterom med mindre annet er avtalt.

Partenes representanter og deltakere skal ha fullmakt til å avgjøre de saker som er inntatt i agendaen for byggherremøtet. Totalentreprenøren skal i nødvendig utstrekning, og på byggherrens forespørsel, stille med representanter fra kontraktsmedhjelpere.

Byggherren fører referat fra byggherremøtene, med mindre byggherren ber totalentreprenøren om å gjøre det. Referat sendes i god tid før neste møte til de øvrige møtedeltakerne og til partenes representanter. Eventuelle innsigelser mot referatet skal som hovedregel fremkomme innen en uke etter at referatet er mottatt, men skal senest fremsettes og avklares i påfølgende byggherremøte.

4.3 Møter med kontraktsmedhjelpere (NS 8407 punkt 4.3))

NS 8407 punkt 4.3 andre setning utgår og erstattes med:

Byggherren har rett til å delta på disse møtene.

5 VARSLER OG KRAV (NS 8407 PUNKT 5)

NS 8407 punkt 5 utgår og erstattes med:

Alle varsler og krav og svar på disse, som skal meddeles etter bestemmelsene i kontrakten, skal fremsettes skriftlig av og til partenes representanter, jfr. NS 8407 punkt 9. For slik kommunikasjon skal partene kun benytte byggherrens digitale prosjektstøtteverktøy, eller annen digital løsning som er skriftlig avtalt med byggherren. Varsler og krav kan ikke fremsettes på noen annen måte. Tilsvarende gjelder for annen formell kommunikasjon angående kontrakten.

Der varslings- eller svarfrister i NS 8407 og dette kapittel C2 er angitt som "uten ugrunnet opphold" skal varsler, krav og svar gis uten ugrunnet opphold, men aldri senere enn 21 dager.

Hvis en part ønsker å gjøre gjeldende at den andre parten har varslet eller svart for sent, må han gjøre det skriftlig uten ugrunnet opphold etter å ha mottatt varsel eller svar. Gjør han ikke det, skal varselet eller svaret anses for å være gitt i tide. Dette gjelder ikke for krav som totalentreprenøren fremsetter for første gang i eller i forbindelse med sluttoppgjøret etter NS 8407 punkt 39.1 eller forespørsel etter NS 8407 punkt 40.4.

7 PARTENES SIKKERHETSSTILLELSE (NS 8407 PUNKT 7)

7.3 Byggherrens sikkerhetsstillelse (NS 8407 punkt 7.3)

NS 8407 punkt 7.3 utgår og erstattes med:

Byggherren stiller ikke sikkerhet.

9 PARTENES REPRESENTANTER (NS 8407 PUNKT 9)

Krav til personell og organisasjon (nytt andre til fjerde ledd):

Totalentreprenørens organisasjon skal til enhver tid ha det personell med teknisk og faglig kompetanse, erfaring og kapasitet som er nødvendig for å kunne utføre kontraktsarbeidet og levere kontraktsgjenstanden i samsvar med kontraktens krav og avtalte frister.

Dersom personell utfører sitt arbeid på en slik måte at det går ut over samarbeidet, eller dersom personell opptrer på en klanderverdig måte eller på annen måte viser seg uegnet til å utføre sine arbeidsoppgaver, skal dette søkes løst i minnelighet av partene. Dersom dette ikke lykkes, skal den annen part skifte ut vedkommende person.

Totalentreprenøren kan ikke skifte ut eventuelt personell som er oppgitt i tilbudet, uten byggherrens samtykke. Samtykke kan nektes ved saklig grunn.

10 KONTRAKTSMEDHJELPERE (NS 8407 PUNKT 10)

10.1 Valg av kontraktsmedhjelpere (NS 8407 punkt 10.1)

NS 8407 punkt 10.1 nytt fjerde og femte ledd:

Totalentreprenøren kan ikke ha flere enn to ledd kontraktsmedhjelpere i kjede under seg som utfører bygge- og anleggsarbeider, herunder virksomhet som leier ut arbeidstakere. Begrensningen gjelder ikke vareleverandører eller arbeid som knytter seg til prosjektering og rådgivning. Byggherren kan samtykke til flere ledd dersom det på grunn av uforutsette omstendigheter er nødvendig for å få gjennomført kontrakten.

Byggherren skal skriftlig forhåndsgodkjenne totalentreprenørens bruk av enkeltpersonforetak, jf. kapittel C4.

10.4 Utskifting av kontraktsmedhjelpere (nytt punkt 10.4)

Byggherren kan også i utførelsesfasen kreve at totalentreprenøren ikke benytter kontraktsmedhjelpere som er i en situasjon som nevnt i forskrift om offentlige anskaffelser § 24-2 første ledd bokstav b, annet eller tredje ledd.

Byggherren kan kreve at totalentreprenøren skifter ut en kontraktsmedhjelper ved grove eller gjentatte brudd på HMS- eller seriositetskrav, jf. kapittel C3 og C4, etter at byggherren har varslet om brudd og retting ikke er utført innen rimelig tid.

15 KRAV TIL PROSESSEN (NS 8407 PUNKT 15)

15.3 Kvalitetsledelse (nytt punkt)

15.3.1 Krav til kvalitetsplanlegging

Totalentreprenøren skal ha og benytte et ledelsessystem som oppfyller kravene i ISO 9001:2015.

Totalentreprenøren skal også oppfylle kravene i ISO 14001:2015 og ISO 45001:2018.

Totalentreprenøren skal utarbeide en kvalitetsplan. Kvalitetsplanen skal gjelde for alle kontraktsarbeidets fag og faser. Hvis ikke annet er avtalt, skal kvalitetsplanen foreligge senest 30 dager etter kontraktsinngåelse.

Kvalitetsplanen skal inkludere et samlet register over alle krav som gjelder for kontraktsarbeidet. Registeret skal inneholde referanser til hvor i kvalitetsplan det er beskrevet at kravene blir ivaretatt. Det skal fremgå hvem som er ansvarlig for å holde kravsregisteret oppdatert.

15.3.2 Krav til kvalitetssikring

Totalentreprenøren skal ha et system for å sannsynliggjøre og dokumentere at kontraktsarbeidet utføres i samsvar med kontraktens krav for alle fag i egen organisasjon og hos kontraktsmedhjelpere.

15.3.3 Krav til kvalitetskontroll

Totalentreprenøren er ansvarlig for å gjennomføre prosjekteringskontroll og utførelseskontroll i samsvar med kontraktens krav.

I forbindelse med testing og kontroller hvor det er nødvendig med kompetansebevis, sertifikat eller øvrig spesialkompetanse, skal slik dokumentasjon være tilgjengelig for byggherren før oppstart.

Totalentreprenøren skal føre løpende kontroll med inngående materialer og tilhørende dokumentasjon, herunder sertifikater og produktdatablad mv.

Byggherren ivaretar utvidet kontroll i henhold til NS-EN 1990:2002+A1:2005+NA:2016, NA.A1.3.1(903) Prosjekteringskontroll og NA.A1.3.1(904) Utførelseskontroll, i alle tilfeller hvor dette er aktuelt. Dette gjelder også skredsikringstiltak, som skal plasseres i prosjekteringskontrollklasse (PKK) 3 og utførelseskontrollklasse (UKK) 3. Totalentreprenøren skal selv gjennomføre egenkontroll og intern systematisk kontroll i samsvar med bestemmelsene i standarden. Rutiner og leveranseplan for oversendelse av dokumentasjon som er gjenstand for kontroll avtales med byggherren.

15.3.4 Krav til risikostyring

Totalentreprenørens risikostyring skal være i henhold til ISO 31000:2018. Fysiske og organisatoriske tiltak skal fortløpende dokumenteres gjennomført, effekt vurdert og ytterligere tiltak iverksatt om nødvendig. Risikovurderinger og tiltak som følge av risikovurderinger skal dokumenteres i passende format og omfang, basert på virksomhetens art, aktiviteter, risikofaktorer og virksomhetens størrelse. Totalentreprenøren skal håndtere risiko i alle relevante faser av kontraktsarbeidet, samt på alle nivåer av organisasjonen. Risikovurderingene skal omfatte alle relevante forhold knyttet til personell, trafiksikkerhet, ytre miljø, materiell, omdømme og økonomi. Risikovurderinger skal gjennomføres av personell med tilstrekkelig erfaring og relevant fagkompetanse.

15.3.5 Revisjon, verifikasjoner og inspeksjoner utført av byggherre

Byggherren har rett til å utføre revisjoner, verifikasjoner, inspeksjoner og andre kontrollaktiviteter av totalentreprenøren og kontraktsmedhjelpere så lenge kontraktsarbeidet pågår. Varsling av revisjoner skal gjøres med minimum 5 dagers forhåndsvarsel. Byggherrens revisjoner skal utføres i henhold til ISO 19011:2018. Avvik meldes til totalentreprenøren i byggherrens digitale prosjektstøtteverktøy. Totalentreprenøren skal besvare og følge opp avvik i byggherrens digitale prosjektstøtteverktøy frem til byggherren har godkjent lukking av avviket.

15.3.6 Varsel om avvik fra totalentreprenøren

Totalentreprenøren skal, uten ugrunnet opphold, skriftlig varsle om avvik ved utførelsen av kontraktsarbeid ved bruk av byggherrens digitale prosjektstøtteverktøy, eller annen digital løsning som er skriftlig avtalt med byggherren. Avvik skal knyttes opp mot sted og objekt og gjennomførte tiltak skal synliggjøres.

15.4 Sanksjoner ved brudd på kontraktens HMS- og seriøsitetsskrav (nytt punkt)

Totalentreprenøren skal uten ugrunnet opphold varsle byggherren ved brudd på HMS- og seriøsitetsskrav, jf. kapittel C3 og kapittel C4. Totalentreprenøren skal uten ugrunnet opphold utbedre brudd på HMS- og seriøsitetsskrav, og byggherren kan helt eller delvis stanse kontraktsarbeidet inntil forholdet er utbedret av totalentreprenøren. Ved slik stans av kontraktsarbeidet har ikke totalentreprenøren krav på fristforlengelse eller vederlagsjustering. Byggherrens stansingsrett etter denne bestemmelsen gjelder i tillegg til og uavhengig av øvrige misligholdsbeføyelser.

Byggherren kan ved brudd på HMS- og seriøsitetskrav etter kapittel C3 og kapittel C4, herunder ved brudd på krav om andel lærlinger, etter en skjønnsmessig helhetsvurdering holde tilbake inntil 5 promille av kontraktssummen, jf. kapittel C0, frem til forholdet er utbedret av totalentreprenøren. Byggherren kan i slike tilfeller, uavhengig av bruddets art og alvorlighetsgrad, alltid tilbakeholde 2,5 promille av kontraktssummen.

Dersom totalentreprenøren ikke utbedrer brudd på HMS- og seriøsitetskrav etter kapittel C3 og kapittel C4, herunder brudd på krav om andel lærlinger, kan byggherren ilegge totalentreprenøren konvensjonalbot. Botens størrelse fastsettes av byggherren etter en skjønnsmessig helhetsvurdering, og er oppad begrenset til 5 promille av kontraktssummen, jf. kapittel C0. Botens størrelse kan alltid, og uavhengig av bruddets art og alvorlighetsgrad, minst fastsettes til 2,5 promille av kontraktssummen.

16 PROSJEKTERING, RÅDGIVNING MV. (NS 8407 PUNKT 16)

16.1 Prosjektering (NS 8407 punkt 16.1)

NS 8407 punkt 16.1 utgår og erstattes med:

Totalentreprenøren skal sørge for all nødvendig prosjektering og er ansvarlig for at løsningene og prosjekteringen er egnet til å kunne levere kontraktsgjenstanden i samsvar med kontrakten. Det samme gjelder ved eventuell bruk av underlag som er utarbeidet av byggherren eller andre.

16.4 Plikt til varsel ved tilsyn, pålegg mv. (nytt punkt)

Dersom offentlig myndighet gjennomfører tilsyn hos eller gir pålegg til totalentreprenøren eller dennes kontraktsmedhjelpere plikter totalentreprenøren å varsle byggherren om forholdet, herunder oversende kopi av korrespondanse i byggherrens digitale prosjektstøtteverktøy. Det samme gjelder der offentlig myndighet har gitt varsel om tilsyn eller varsel om pålegg. Totalentreprenøren skal på samme måte orientere byggherren dersom totalentreprenøren eller kontraktsmedhjelpere varsler offentlig myndighet om forhold i tilknytning til kontrakten eller kontraktsarbeidet.

20 KONTROLL OG RETTING AV FEIL I BYGGETIDEN (NS 8407 PUNKT 20)

20.6 Innsynsrett (nytt punkt)

Totalentreprenøren skal gi byggherren innsyn, tilgang til og opplæring i totalentreprenørens digitale kvalitets-, internkontroll og miljøledelsessystem, samt øvrige deler av ledelsessystemet, som kan ha betydning for totalentreprenørens oppfyllelse av kontrakten.

Byggherren har rett til å utføre revisjoner, verifikasjoner, inspeksjoner og andre kontrollaktiviteter av totalentreprenøren og kontraktsmedhjelpere så lenge kontraktsarbeidet pågår. Varsling av revisjoner skal gjøres med minimum 5 dagers forhåndsvarsel. Totalentreprenøren skal vederlagsfritt yte rimelig assistanse ved slikt innsyn. Innsynsretten er begrenset til tre år etter at siste betaling har funnet sted.

21 FREMDRIFT OG SAMORDNING

21.1 Krav til totalentreprenørens månedlige rapportering (nytt punkt)

Totalentreprenøren skal overlevere til byggherren en månedsrapport relatert til arbeid utført i forrige måned. Siste søndag i måneden, med mindre annet er avtalt i forbindelse med ferier og årsavslutning, skal være statusdato (cut-off dato) for innsamling av data for månedsrapporten. Totalentreprenøren skal utarbeide månedsrapporten ved bruk av byggherrens digitale prosjektstøtteverktøy.

Måned rapporten skal gjøres tilgjengelig for byggherren senest fem dager etter cut-off hvert månedsskifte. Byggherren kan kreve hyppigere rapportering dersom han anser at det er behov for det.

Totalentreprenøren skal presentere måned rapporten i et skriftlig format og rapporten skal inneholde tabeller, grafer og fotoer. Rapporten leveres elektronisk som pdf i byggherrens digitale prosjektstøtteverktøy

23 RISIKO FOR FORHOLD I GRUNN

NS 8407 punkt 23.1 annet ledd bokstav c utgår og erstattes med:

innhente opplysninger om kabler, rør og ledninger ved kontakt med offentlige etater og andre eiere, samt ved å påvise, ta hensyn til og om nødvendig dokumentere alle slike kabler, rør og ledninger ved utførelsen av kontraktsarbeidet,

24 BYGGHERRENS VALG AV LØSNINGER OG ANNEN PROSJEKTERING (NS 8407 PUNKT 24)

24.2 Avtalt risikoovergang (NS 8407 punkt 24.2)

NS 8407 punkt 24.2.1 første ledd ny første setning:

Totalentreprenøren skal overta risikoen for løsninger og annen prosjektering som byggherren eller andre har utarbeidet eller vært involvert i, og som legges til grunn for kontraktsarbeidet.

26 FASTSETTELSE AV VEDERLAG (NS 8407 PUNKT 26)

26.6 Indeksregulering (NS 8407 punkt 26.2)

NS 8407 punkt 26.2 utgår og erstattes med:

Kontraktssummen indeksreguleres ikke.

27 FAKTURERING (NS 8407 PUNKT 27)

27.1 Avtalt fakturering (NS 8407 punkt 27.1)

NS 8407 punkt 27.1 annet ledd utgår og erstattes med:

Totalentreprenørens fakturaer skal oppfylle krav som følger av bokføringsforskriften kapittel 5-1, og herunder spesifisere merverdiavgift.

Totalentreprenøren skal sende faktura i EHF-format med gyldig EHF-referanse som skal oppgis fra byggherren. Totalentreprenørens EHF-faktura skal oppfylle byggherrens til enhver tid gjeldende fakturakrav. Fakturaer som ikke oppfyller disse kravene, herunder med manglende eller feil EHF-referanse, kan bli avvist.

28 GENERELLE BETALINGSBESTEMMELSER (NS 8407 PUNKT 28)

28.1 Betalingsfrist (NS 8407 punkt 28.1)

NS 8407 punkt 28.1 første ledd utgår og erstattes med:

Byggherren plikter å betale innen 30 dager etter mottatt faktura i samsvar med dette kapittel C2 punkt 27 og NS 8407 punkt 27.

28.2 Byggherrens tilbakeholdsrett (NS 8407 punkt 28.3)

NS 8407 punkt 28.3 første ledd utgår og erstattes med:

Har byggherren et krav som følge av totalentreprenørens kontraktsbrudd, kan byggherren holde tilbake et skjønnsmessig beløp inntil totalentreprenøren dokumenterer at kontraktsbruddet er utbedret i henhold til dette kapittel C2 punkt 20.5. Byggherrens tilbakeholdsrett som følge av brudd på HMS- og seriøsitetskrav etter kapittel C3 og kapittel C4 er regulert i dette kapittel C2 punkt 15.4. Er det påløpt dagmulkt kan byggherren holde tilbake et beløp som dekker dagmulkt påløpt frem til betalingstidspunktet.

33 FRISTFORLENGELSE (NS 8407 PUNKT 33)

33.1 Beregning av fristforlengelse (NS 8407 punkt 33.5)

NS 8407 punkt 33.5 nytt tredje ledd:

Ved beregning av fristforlengelse for et endringsarbeid skal det foretas full reduksjon for de deler av det opprinnelig avtalte kontraktsarbeidet som derfor ikke kommer til utførelse.

35 UENIGHET OM ENDRINGER MV. (NS 8407 PUNKT 35)

35.1 Utførelsesplikt ved uenighet (NS 8407 punkt 35.1)

NS 8407 punkt 35.1 tredje ledd utgår og erstattes med:

Dersom uenigheten gjelder størrelsen av kravet på vederlagsjustering, skal byggherren skjønnsmessig fastsette og betale totalentreprenøren et foreløpig vederlag.

35.2 Totalentreprenørens søksmål (NS 8407 punkt 35.2)

NS 8407 punkt 35.2 første ledd bokstav a) utgår.

36 FORBEREDELSE TIL OVERTAKELSE (NS 8407 PUNKT 36)

36.1 Levering av FDV-dokumentasjon (NS 8407 punkt 36.2)

NS 8407 punkt 36.2 første ledd andre setning utgår og erstattes med:

Dokumentasjonen skal overleveres i samsvar med krav i kapittel D1.

36.2 Innkalling til overtakelsesforretning (NS 8407 punkt 36.3)

NS 8407 punkt 36.3 utgår og erstattes med:

Totalentreprenøren skal fire uker før kontraktsgjenstanden er ferdig, skriftlig innkalle byggherren til overtakelsesforretning. Innkallingen skal redegjøre for gjenstående del av kontraktsarbeidet, samt at totalentreprenøren har sluttbefart egne arbeider og hvilke mangler totalentreprenøren noterte seg på befaringen.

42 MANGEL VED KONTRAKTSGJENSTANDEN

42.3 Utbedring

NS 8407 punkt 42.3.1 første ledd utgår og erstattes med:

Totalentreprenøren har plikt til å utbedre mangelen.

NS 8407 punkt 42.3.1 andre ledd andre og tredje setning utgår og erstattes med:

Totalentreprenøren kan ikke kreve sikkerhetsstillelse fra byggherren for sitt mulige vederlagskrav.

NS 8407 punkt 42.3.1 tredje ledd utgår og erstattes med:

Bortsett fra i de tilfellene som er regulert i dette kapittel C2 punkt 42.3.4, har ikke byggherren rett til å sette utbedringen bort til andre. Dette gjelder likevel ikke dersom det etter byggherrens vurdering utvilsomt er nødvendig at utbedring foretas raskere enn totalentreprenøren har anledning til.

42.4 Prisavslag

NS 8407 punkt 42.4 utgår.

44 AVBESTILLING (NS 8407 PUNKT 44)

NS 8407 punkt 44 tredje og fjerde ledd utgår og erstattes med:

Ved avbestilling er totalentreprenøren berettiget betaling for den delen av kontraktsarbeidet som er utført, herunder for kostnader til materiell som er bestilt og tilført byggeplassen på avbestillingstidspunktet, samt for nødvendige kostnader til demobilisering.

Dersom det samlede vederlag etter fradrag og tillegg ved endringsarbeider reduseres med mer enn 15 % av kontraktssummen, har totalentreprenøren rett til en normert kompensasjon på 3 % av kontraktssummen av hele den avbestilte delen av kontraktsarbeidet, ekskl. mva.

Ovennevnte bestemmelser begrenser ikke byggherrens rett til å heve kontrakten ved totalentreprenørens mislighold, jf. NS 8407 punkt 46.

50 TVISTER (NS 8407 PUNKT 50)

50.3 Foreløpig oppmannsavgjørelse (NS 8407 punkt 50.3)

Bestemmelsen får kun anvendelse dersom begge parter i hvert enkelt tilfelle er enige om å forelegge tvisten for en oppmann.

50.4 Tvisteløsning (NS 8407 punkt 50.4)

NS 8407 punkt 50.4 utgår og erstattes med:

En tvist mellom partene som ikke løses i minnelighet skal avgjøres ved ordinær rettergang. Agder tingrett er rett verneting for alle søksmål som måtte springe ut av kontraktsforholdet.

51 REGISTRERING I DATASYSTEM (NYTT PUNKT)

I forbindelse med oppfølgingen av kontraktsarbeidet vil byggherren registrere opplysninger knyttet til totalentreprenøren, eksempelvis personell og deres kontaktinformasjon, oversikt over mannskaper mv. Det skal inngås slik databehandleravtale som fremgår av kapittel C3 mellom byggherren og totalentreprenøren.

Når totalentreprenøren er behandlingsansvarlig for personopplysninger som registreres i byggherrens system, har totalentreprenøren et selvstendig ansvar for å informere de registrerte om utleveringen, samt sikre utøvelse av rettigheter for de registrerte i henhold til personvernregelverket.

52 KOMMUNIKASJON (NYTT PUNKT)

Byggherren har ansvar for mediehåndtering. Totalentreprenøren kan etter avtale med byggherren uttale seg til media i saker som gjelder kontraktsarbeidet, men ikke om kontraktuelle spørsmål. Totalentreprenøren skal på forespørsel bidra med materiale som byggherren har behov for i forbindelse med mediehåndtering eller til bruk i sosiale medier, herunder bilder, kartillustrasjoner, filmer mv.

53 SANKSJONER OG SIKKERHETSKRAV (NYTT PUNKT)

53.1 Totalentreprenørens plikt til å etterleve sanksjonslover

Totalentreprenøren skal påse at totalentreprenøren selv, selskaper i totalentreprenørens konsern eller som totalentreprenøren har kontrollende eierskap eller myndighet i, kontraktsmedhjelpere og enhver annen i leverandørkjeden, samt daglig leder, styreleder og andre ledende ansatte hos totalentreprenøren og i de nevnte selskaper:

- a) ikke er eller vil bli satt på en liste over enheter, personer eller selskaper som er sanksjonert under noen sanksjonslover,
- b) ikke er eller vil bli eid, kontrollert av eller handler på vegne av enheter, personer eller selskaper som er satt på en liste over enheter, personer eller selskaper som er sanksjonert under noen sanksjonslover, og
- c) ikke vil handle i strid med noen sanksjonslover.

Ved brudd på ovennevnte plikter skal totalentreprenøren holde byggherren skadesløs for ethvert tap eller skade byggherren måtte lide som følge av slikt brudd, herunder bot, forelegg og/eller krav fra tredjeparter. Dette gjelder imidlertid ikke dersom slikt brudd skyldes instruks fra byggherren. I slikt tilfelle skal byggherren holde totalentreprenøren skadesløs for slike bøter, forelegg og/eller krav fra tredjeparter.

Brudd på pliktene i første ledd skal videre alltid anses som et vesentlig kontraktsbrudd. Med mindre totalentreprenøren retter slikt kontraktsbrudd innen fristen i NS 8407 punkt 46.1, kan byggherren i tillegg til ovennevnte heve hele eller deler av kontrakten i henhold til bestemmelsene i NS 8407 punkt 46.

Totalentreprenøren skal til enhver tid holde byggherren informert og oppdatert om forhold av betydning for ovennevnte. Autorisasjon, klarering og informasjonssikkerhet

53.2 Personellautorisasjon og klarering

Byggherren kan i kontraktsperioden på kort varsel stille krav om at totalentreprenørens eller kontraktsmedhjelperes personell som deltar i utførelsen av kontraktsarbeidet skal kunne autoriseres og opprettholde autorisasjon etter sikkerhetsloven § 8-9, jf. virksomhetsikkerhetsforskriften kapittel 12, dersom byggherren vurderer at autorisasjon er påkrevd ved lov eller i henhold til vedtak fra en offentlig myndighet.

Dersom første ledd kommer til anvendelse, kan personell som ikke kan oppnå eller opprettholde nødvendig autorisasjon, herunder som følge av at personens tilknytning til hjemlandet utgjør en uakseptabel risiko, ikke benyttes i utførelsen av kontraktsarbeidet. Totalentreprenøren skal på byggherrens forespørsel umiddelbart sørge for å erstatte slikt personell med kvalifisert personell som kan autoriseres etter sikkerhetsloven.

Totalentreprenøren bærer risikoen for å sikre tilstrekkelig personell som kan autoriseres etter dette punkt 53.2.1 for relevante deler av kontraktsarbeidet, herunder ved å sørge for inngåelse av taushetserklæring fra relevant personell og stille relevant personell tilgjengelig for autorisasjonssamtale.

Dersom det i kontraktsperioden oppstår krav til personellklareringer, leverandørklareringer eller andre godkjenninger eller krav etter sikkerhetsloven for å kunne delta i utførelsen av kontraktsarbeidet, skal partene søke å finne hensiktsmessige løsninger under kontrakten som ivaretar sikkerhetslovens krav.

53.3 Informasjonssikkerhet

Totalentreprenøren skal iverksette forholdsmessige tiltak for å ivareta krav til informasjonssikkerhet ved utførelsen av kontraktsarbeidet, for å sikre byggherrens data. Tiltakene omfatter all informasjon som tilgjengeliggjøres av byggherren, og informasjon som tilvirkes av totalentreprenøren på vegne av byggherren. Totalentreprenøren skal herunder iverksette forholdsmessige tiltak mot utilsiktet endring og sletting av data, samt mot skadevoldende dataangrep.

Totalentreprenøren skal påse at kontraktsmedhjelpere foretar tilstrekkelig og nødvendig sikring av byggherrens data i samsvar med dette punkt 53.2.2.